

Roma, 21/05/2014

*Ai gentili Clienti  
Loro sedi*

*Gentile Cliente,*

*con la stesura del presente documento informativo intendiamo metterLa a conoscenza che con comunicato del 19 maggio 2014, il Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF), in risposta alle richieste di proroga provenienti dai contribuenti, ha deciso che **nei Comuni che entro il 31 maggio 2014 non avranno deliberato le aliquote, la scadenza per il pagamento della prima rata della Tasi è prorogata da giugno a settembre.***

Per tutti gli altri Comuni la scadenza per il pagamento della prima rata della Tasi resta il **16 giugno 2014.**

## ***Versamento TASI***

Il versamento della **TASI** è legato alla pubblicazione delle delibere da parte dei Comuni con cui vengono stabilite aliquote e detrazioni dell'imposta.

Per **le abitazioni principali e pertinenze** (oltre che per immobili assimilati alle stesse) i sindaci devono approvare le aliquote Tasi entro il **23 maggio 2014** per la pubblicazione entro il **31 maggio 2014.**

In caso di mancata pubblicazione, il versamento viene automaticamente fatto slittare al **16 dicembre 2014**, senza necessità di proroga.

Per "gli altri immobili" la determinazione delle aliquote e delle detrazione doveva trovare rispondenza nelle delibere da approvare entro il **31 maggio 2014.** Tuttavia, solo una piccola parte dei Comuni vi aveva provveduto.

## ***La proroga***

Con il **comunicato del MEF n° 128 del 19.05.2014** è stato annunciato che "nei Comuni che entro il 23 maggio non avranno deliberato le aliquote, la scadenza per il pagamento della prima rata della Tasi è prorogata da giugno a settembre. Per tutti gli altri Comuni la scadenza per il pagamento della prima rata della Tasi resta il 16 giugno".

Dunque, **per gli immobili diversi dall'abitazione principale, se i comuni non delibereranno entro il 31 maggio 2014** (e non entro il 23 come specificato erroneamente dal Ministero), il versamento verrà prorogato al **16 Settembre 2014**.

Dopo la proroga, i termini di versamento della TASI sono i seguenti:

Fattispecie	Delibera pubblicata sul sito del MEF entro il 31 Maggio	Termine di versamento
Abitazione principale e assimilate	SI	16 giugno 2014 in acconto (o in un'unica soluzione). Il saldo va pagato il 16 dicembre 2014.
	NO	16 dicembre 2014 in un'unica soluzione
	<u>Delibera approvata entro il 31 Maggio</u>	
Immobili diversi dall'abitazione principale	SI	16 giugno 2014 in acconto. Il saldo si versa il 16 dicembre.
	NO	16 settembre 2014 in acconto. Il saldo si versa il 16 dicembre.

CON.SER.IMP SRL